



جمعية الدعوة والإرشاد
في محافظة حوطة بني تميم

دعوى

مشروع استثماري





رؤية المشروع

تحقيق الضمانات الكافية لاستمرار عمل الجمعية.

رسالة المشروع

الاستدامة المالية وذلك بتأمين موارد مالية متنوعة للقيام بأعمال الجمعية.



وصف المشروع

هو عبارة عن مبنى تجاري قائم مجهز بالأثاث والخدمات والمواقف، ومكون من مكاتب إدارية داخلية وصلات عرض ميزانين خارجية مكونة من واجهات زجاجية على مساحة إجمالية تقدر تقريباً بـ 2600 متر مربع، ويقع على الطريق الدائري الغربي.

بيانات المشروع

عدد صالات الميزانين:
12 صالة

عدد المكاتب:
30 مكتب إداري

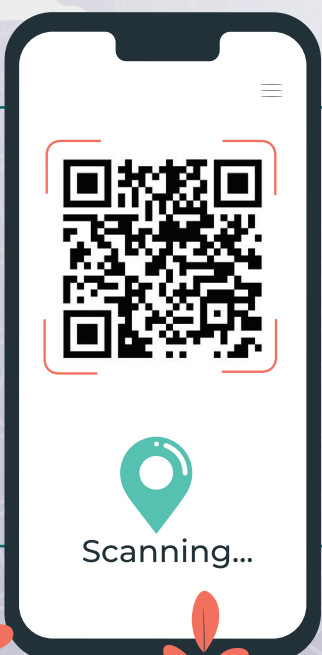
مساحته:
2600 متر مربع

موقع المشروع

المدينة: الرياض
الحي: العريحاء الغربية
الشارع: الدائري الغربي

إحداثيات الموقع:

<https://maps.app.goo.gl/onLv6fh8TePHqYzP9>



مميزات المشروع



- 1 وجود المبنى الحالي في موقع متميز وعلى شارع تجاري رئيسي.
- 2 نسبة الإيرادات السنوية مقارنة بتكلفة المشروع تعادل قرابة 10%.
- 3 نسبة التشغيل الحالي للمشروع 93% تقريباً.
- 4 العمر الحالي للمبنى 4 سنوات.
- 5 وجود اتفاق من الجمعية مع مشغل ومطور للمشروع وذلك لإدارته وتسويقه وتشغيله واستثماره.

القيمة الإجمالية للمشروع



12,500,000 ريال





الصعوبات التي تواجه الجمعية حالياً

- ① قلة الموارد المالية للجمعية.
- ② قِدم بعض الأوقاف لدى الجمعية مما يقلل مدة الاستفادة منها.
- ③ عزوف الناس عن التبرع الدائم أو المتواصل.



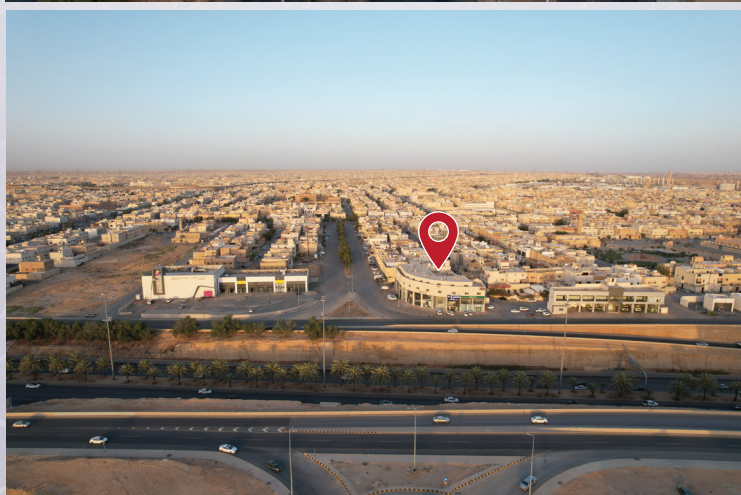
النتائج المتوقعة المشروع

- ① تأمين مصدر دخل ثابت للجمعية.
- ② استثمار المبنى بما يعود ريعه لمشاريع الجمعية.
- ③ تخصيص جزء من ريع المبنى للاستثماري الجديد لإنشاء مشروع استثماري آخر يخدم أعمال الجمعية.
- ④ خدمة مالا يقل عن ٤٠ ألف شخص من أفراد المجتمع لتعليمهم أمور دينهم.
- ⑤ كفاية رواتب الدعاة.
- ⑥ إعداد المواد الدعوية والمرئية ونشرها.
- ⑦ العمل على نشر الإسلام وعلى نشر تعاليمه.
- ⑧ إقامة المحاضرات والدورات والدروس والحلقات القرآنية.
- ⑨ تعليم الجالية الغير الناطقة بالعربية القرآن الكريم والسنة النبوية.
- ⑩ إقامة موائد تفتير الصائمين خلال شهر رمضان المبارك.
- ⑪ تسيير رحلات العمرة لمكة المكرمة.
- ⑫ استهداف المسلم الجديد وتعليمه ومتابعته ووضع جدول زمني له وكذلك تعليمه القرآن الكريم.

صور للموقع



صور للموقع





جمعية الدعوة والإرشاد في محافظة حوطة بني تميم

بدعمكم يستمر عطاؤنا وتمتد دعوتنا ..

مصرف الراجحي

الحساب العام

144608010048434



الوقف الخيري

144608010084009



الزكاة

144608010072723



المتجر الإلكتروني



ترخيص جمع التبرعات



0115550533

0549936003

الرمز البريدي 11941 261

m_dawah

dawahhota@gmail.com



جمعية الدعوة والإرشاد في محافظة حوطة بني تميم



مشروع استثماري



لمعلومات أكثر عن الجمعية